

COMMUNIQUE DE PRESSE

**Epopée Gestion annonce la nomination d'Arnaud Lehuédé
en qualité d'Associé Immobilier**

Brest, le 08 septembre 2021 – **Epopée Gestion, entreprise d'investissement territoriale cofondée par Charles Cabillic et Ronan Le Moal, annonce ce jour la nomination d'Arnaud Lehuédé en tant qu'Associé Immobilier.**

Arnaud Lehuédé rejoint l'équipe de gestion du fonds immobilier Epopée Immo Rendement I qui a récemment finalisé un premier closing de 110 millions d'euros dédiés au financement d'infrastructures immobilières d'entreprises en région. Le fonds investira notamment dans des actifs tertiaires implantés majoritairement dans des villes de moins de 20 000 habitants sur l'arc atlantique.

Dans sa nouvelle fonction, Arnaud Lehuédé sera rattaché au comité de direction et apportera sa solide expérience à l'équipe déjà en place, pour accélérer le déploiement des activités immobilières d'Epopée Gestion, au service du développement des territoires. Il participera également à la création de nouveaux véhicules et thèses d'investissement immobiliers à destination d'investisseurs institutionnels qui souhaitent orienter leurs ressources vers les territoires.



Agé de 35 ans, Arnaud Lehuédé est diplômé de l'ESSEC Grande Ecole, du CFA Institute et titulaire de la certification AMF. Breton, d'origines morbihannaises, il a débuté sa carrière, à Paris en 2008, comme analyste Fusion Acquisition au sein du département immobilier de la Société Générale. Entre 2009 et 2019, il a évolué au sein des équipes de gestion de portefeuilles immobiliers d'AXA IM Real Assets à Paris et à Londres. En sa qualité de gérant pour AXA IM Real Assets, Arnaud avait la responsabilité directe d'un patrimoine de plus de 7 milliards d'euros où il a développé des compétences innovantes en matière de stratégie, transaction, structuration et gestion financière de portefeuilles immobiliers diversifiés.

Avant de rejoindre Epopée Gestion, Arnaud a mené en 2020 et 2021 des projets entrepreneuriaux de création et de développement de sociétés de gestion de portefeuilles immobilières, en tant que directeur général, notamment au service de Consultim Asset Management.

Ronan Le Moal et Charles Cabillic, co-fondateurs d'Epopée Gestion déclarent : « *Nous sommes très heureux d'accueillir Arnaud au sein d'Epopée Gestion. Ses différentes expériences dans la gestion de portefeuilles immobiliers et sa connaissance approfondie du marché seront très précieuses pour accompagner le développement d'infrastructures sur les territoires. Nous avons, en effet, pour ambition de créer des écosystèmes complets et adaptés en région, au plus près des entreprises, dans une logique globale de déconcentration et de rééquilibrage des territoires* ».

A propos d'Epopée Gestion

Epopée Gestion est une entreprise d'investissement cofondée en 2020 par Ronan Le Moal et Charles Cabillic (*fondateur d'AC3, AlloVoisins, OpenFly...*) qui a pour vocation de développer l'économie des territoires en accompagnant sur le long terme des entreprises régionales essentiellement basées dans l'Ouest de la France. Epopée Gestion souhaite « réinvestir les territoires » et faire émerger des champions régionaux au travers d'un écosystème d'investissement global qui s'articule autour de quatre véhicules complémentaires : le capital-innovation (*West Web Valley I*), les PME et ETI (*Epopée Transitions I*), l'immobilier (*Epopée Immo Rendement I*) et les nouvelles mobilités. La zone d'action géographique d'Epopée Gestion devrait s'étendre progressivement dans les années à venir.

Contact presse : Florence Eckenschwiller – florence@epopeegestion.fr – 06.07.66.94.28