

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Épopée Gestion officialise le lancement de son fonds de dotation Épopée Villae, pour accompagner les initiatives locales sur l'Arc Atlantique

Brest, le 31 janvier 2023 – Épopée Gestion, entreprise d'investissement territoriale cofondée par Charles Cabillic et Ronan Le Moal, officialise ce jour le lancement du fonds de dotation Épopée Villae. Créé en 2022 pour accompagner les initiatives locales de l'Arc Atlantique, Épopée Villae a pour vocation de générer de l'impact à l'échelon local par la création d'emplois et le financement de commerces et de services de proximité. Le fonds est alimenté par une partie des frais de gestion de la société de gestion, par les investisseurs qui souhaitent l'accompagner et par le *carried-interest* (rémunération liée à la performance des fonds) de l'équipe de gestion. Il a pour ambition de soutenir une douzaine de projets par an situés dans des communes du Grand-Ouest (Bretagne, Normandie, Pays de la Loire, Centre-Val-de-Loire, Nouvelle Aquitaine) de moins de 5 000 habitants.

Un dispositif de financement vertueux au plus proche des territoires

Fondée en 2020, Épopée Gestion a pour ambition de participer au développement économique des territoires et à la décentralisation de l'économie française en investissant dans des entreprises de toute taille, de la startup à la PME/ETI. Pour répondre à la désertification économique des zones rurales et à ses conséquences économiques, sociales et écologiques, Épopée Gestion porte, depuis sa création, la volonté de participer au rééquilibrage des territoires entre eux. L'initiative Épopée Villae vient compléter l'écosystème vertueux que souhaite mettre en place Épopée Gestion au bénéfice des populations locales et du bien vivre en région. Le fonds de dotation a, ainsi, pour vocation d'accompagner des projets de développement d'activités de proximité situés au cœur des communes de moins de 5 000 habitants.

A cet effet, le fonds de dotation sera alimenté par une partie des commissions de gestion de la société de gestion et par les investisseurs d'Épopée Gestion qui le souhaitent, dans une logique vertueuse de soutien global aux territoires et à leurs habitants. Enfin, le fonds de dotation sera également alimenté par une partie du *carried-interest* des équipes de la société de gestion, témoignant ainsi de l'implication forte des collaborateurs dans la redistribution de la valeur créée.

Des modalités spécifiques d'accompagnement et de financement

Pour être soutenus par Épopée Villae, les projets doivent répondre à des enjeux économiques locaux, proposer des services à engagement social fort et être portés par les habitants de la commune. Ils sont présentés par des entreprises, des associations ou des coopératives avec pour objectif de financer une activité au sein d'un tiers-lieu ou d'un commerce multi-services. Basés sur les besoins des habitants, viables et sans impact négatif sur l'environnement, ces projets facilitant les liens sociaux doivent également participer à la création ou au maintien des emplois, tout en veillant à travailler de concert avec les partenaires locaux. Le fonds de dotation n'a pas vocation à financer des murs ou des travaux de rénovation.

Épopée Villae accompagnera des projets sous forme de dons pour des montants allant de 5 000 à 25 000 euros et dans la limite de 20% maximum du montant total du projet. Les projets devront, par ailleurs, être co-financés (crowdfunding ou autres). Cet apport financier sera complété par un accompagnement personnalisé sous forme d'aide au développement du réseau d'acteurs locaux ou de mécénat de compétences.

Pour bénéficier d'un don, les porteurs de projets peuvent déposer leur dossier via le formulaire disponible sur le site internet d'Épopée Villae (<https://www.epopeevillae.fr/>).

Une gouvernance territoriale, impliquée et expérimentée

Pour répondre aux enjeux de revitalisation des zones rurales, la gouvernance du fonds de dotation s'appuie sur des personnalités ayant toutes une sensibilité forte au territoire.

Gaëlle Trébaol, responsable du fonds de dotation, a rejoint Épopée Villae en 2022 et bénéficie d'une solide expérience acquise au sein de plusieurs fondations. Sa fibre régionale liée à ses origines bretonnes et sa connaissance fine du territoire lui permettront de sourcer, pré-sélectionner et accompagner les projets sur l'ensemble de l'Arc Atlantique.

Le comité de sélection est, quant à lui, composé de personnalités ayant des liens forts avec le Grand-Ouest et qui exercent des responsabilités dans des métiers permettant un regard critique sur la viabilité des projets. Le comité, présidé par Ronan Le Moal, se réunira quatre fois par an. Il se fixe pour objectif de soutenir une douzaine de projets par an.

Ronan Le Moal, co-fondateur d'Épopée Gestion, déclare : « *Voir grand, c'est aussi prendre en considération les zones économiques oubliées. Nous sommes très heureux d'accompagner des initiatives locales de l'Arc Atlantique et ainsi multiplier les impacts durables sur les territoires. La création du fonds de dotation Épopée Villae, pensé dès le début d'Épopée Gestion, vient compléter le cercle vertueux que nous souhaitons construire. Face à ces défis, le fonds rassemble des personnes impliquées et expérimentées qui travaillent avec l'ambition de revitaliser nos campagnes.* »



Composition du Comité de sélection (de gauche à droite) :

- **Carole Pautrel Glez**, Expert-comptable et commissaire aux comptes (Cohesio/Groupe Tengo) et vice-présidente 35 ordre des experts-comptables de Bretagne.
- **Laurence Bertrand Espannet**, Directrice Projet Digital et Qualité (Teora by Natixis Wealth Management).
- **Ronan Le Moal**, co-fondateur d'Épopée Gestion.
- **Catherine Bourlier Masson**, Directrice et Associée Beo Healthcare. Membre du bureau exécutif de l'IFA Grand-Ouest.

A propos d'Épopée Gestion :

Épopée Gestion est une entreprise d'investissement cofondée en 2020 par Ronan Le Moal et Charles Cabillic (fondateur d'AC3, West Web Valley, AlloVoisins, OpenFly, Green Aerolease...) qui a pour vocation de développer l'économie des territoires en accompagnant sur le long terme des entreprises régionales essentiellement basées dans l'Ouest de la France. Épopée Gestion souhaite « réinvestir les territoires » et faire émerger des champions régionaux au travers d'un écosystème d'investissement inclusif qui s'articule autour de quatre verticales complémentaires : l'innovation et le digital (West Web Valley I, Épopée West Web Valley II), les transitions des PME / ETI (Épopée Transitions I), l'immobilier durable (Épopée Immo Rendement I) et les infrastructures et climat. La zone d'action géographique d'Épopée Gestion devrait s'étendre progressivement dans les années à venir.

Contact presse : Florence Eckenschwiller – florence@epopeegestion.fr – 06.07.66.94.28

Contact Épopée Villae : Gaëlle Trébaol – gaelle.trebaol@epopeegestion.fr – 07.60.09.97.45

Site Épopée Villae - <https://www.epopeevillae.fr/le-fonds-de-dotation/>